



众安集团  
ZHONG AN GROUP

ZHONG AN GROUP LIMITED

眾安集團有限公司

(股份代號 Stock Code : 00672.HK)



## 公司通讯 2022年第二期

### 股票信息

股票代码：  
0672.HK

收市价：  
0.29港元\*

52周范围：  
0.248 ~ 0.40港币

市值：  
16.34亿港元\*

已发行股份：  
56.36亿股

上市日期：  
2007年11月13日

\*统计于2022年6月30日

### 销售表现及新增土地 (2022年1-6月)

- 截至2022年6月30日，众安集团期内累计合约销售金额约为人民币52.7亿元，对应合约销售面积约为27.7万平方米。期间合约销售均价约为人民币19025元/平方米。
- 截至2022年6月30日，众安集团期内共增加土地7块，占地面积约24.7万平方米，规划总建筑面积约52.4万平方米，新增土地总成本约合人民币48.8亿元，新增总货值约为人民币105亿元。

注：本简讯上的数字尚未经审计。

### 新闻概览



- 2022年4月25日，众安集团在浙江杭州举行的首批集中供地拍卖中成功竞得五宗地块，分别位于杭州的西湖区、余杭区和萧山区。新地块的取得为集团在杭州大本营的纵深战略布局和业绩提升夯实了基础，凸显了众安作为“长跑者”的潜力与能力，也同时展现了众安稳健发展的综合实力。

投资者关系团队联络

电话：852-2877 6991 传真：852-2877 6990 电邮：ir@zafc.com



众安集团  
ZHONG AN GROUP

ZHONG AN GROUP LIMITED

眾安集團有限公司

(股份代號 Stock Code : 00672.HK)



## 公司通讯 2022年第二期

### 本期新增土地明细 ( Q2 2022 )

取得时间	土地位置	取得方式	土地用途 (平方米)	占地面积 (平方米)	建筑面积 (平方米)	成交价格 ('000 人民币)	楼面地价 (人民币/平方米)	权益
2022.4	浙江 杭州	招拍挂	住宅	18,641	41,010	688,940	16,799	100%
2022.4	浙江 杭州	招拍挂	住宅	39,973	71,951	467,680	6,500	100%
2022.4	浙江 杭州	招拍挂	住宅	71,802	127,444	1,470,170	11,536	50%
2022.4	浙江 杭州	招拍挂	住宅	19,802	43,564	1,004,630	23,061	65%
2022.4	浙江 杭州	招拍挂	住宅	24,270	60,675	278,040	4,582	51%
合计				173,488	344,645	3,909,460		

### 投资者活动日志



- 众安集团于2022年6月9日上午10时在浙江杭州假日酒店召开股东周年大会。为落实防控疫情要求，本次股东周年大会采用现场会议及视频会议相结合的方式召开。集团董事会主席施中安先生携全体董事亲身或通过视频方式出席了大会。此次股东大会共对6项议案进行了审议，所有议案均顺利获得股东投票表决通过，会议取得圆满成功。

投资者关系团队联络

电话：852-2877 6991 传真：852-2877 6990 电邮：ir@zafc.com



众安集团  
ZHONG AN GROUP

ZHONG AN GROUP LIMITED

眾安集團有限公司

(股份代號 Stock Code : 00672.HK)



## 公司通讯 2022年第二期

### » 荣誉及其他



- 2022年5月20日，由中国企业评价协会、清华大学房地产研究所、北京中指信息技术研究院主办的“2022中国房地产上市公司研究成果发布会暨第二十届产城融合投资大会”中，众安集团凭借稳健的财务状况和不断提升的综合实力，先后荣膺“2022中国大陆在港上市房地产公司财务稳健性TOP10”、“2022中国大陆在港上市房地产公司投资价值TOP10”等荣誉称号，获得了行业的高度认可。



- 2022年7月6日，上海易居房地产研究院发布《2022房地产开发企业华东华中区域测评研究报告》，对华东华中区域房地产市场发展状况和房地产企业综合实力进行了深度盘点，并通过多维度对房企的综合实力进行排序及发布测评榜单。众安集团位列2022房地产开发企业浙江省10强。

### 公司简介

众安集团有限公司（股票代码：0672.HK）是中国长三角地区房地产领先企业之一，以中高端住宅及城市综合体开发为主，亦注重多元化发展，涉足商业运营、酒店管理、物业租赁、及物业管理等多个领域。自1997年成立至今，集团专注发展长三角地区，于区内建立起强大的品牌优势。

### 投资者关系团队联络

电话：852-2877 6991 传真：852-2877 6990 电邮：ir@zafc.com