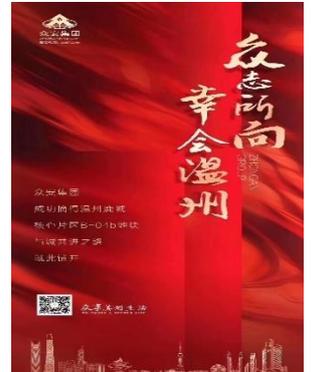


土地信息

- 2019年11月21日，众安集团通过公开挂牌竞拍方式以总代价人民币9.28亿元成功获得位于浙江温州龙湾区一地块，占地面积约为43,630平方米，规划建筑面积为109,074平方米，做住宅及商业用途。
- 2020年1月17日，众安集团通过招拍挂方式，以总代价人民币11.2亿元成功竞得位于浙江温州市核心区一地块，占地面积30,236平方米，规划建筑面积84,964平方米，做住宅用途。
- 2020年2月3日，众安集团通过招拍挂方式以总代价约10亿元成功投得浙江杭州富阳区一地块，占地面积54,493平方米，规划建筑面积130,783平方米，做住宅用途。
- 2020年2月24日，众安集团通过招拍挂方式以总代价11.4亿元成功投得浙江温州市龙湾区一地块，占地面积49,508平方米，规划建筑面积144,393平方米，做住宅用途。
- 2020年3月5日，众安集团通过招拍挂方式以总代价9.84亿元成功投得浙江宁波北仑区一地块，占地面积36,230平方米，规划建筑面积79,706平方米，做住宅用途。
- 2020年3月24日，众安集团通过招拍挂方式以总代价人民币11.33亿元成功投得浙江绍兴主城区一地块，占地面积43,412平方米，规划建筑面积52,528平方米，做住宅用途。



投资者关系部联络方式

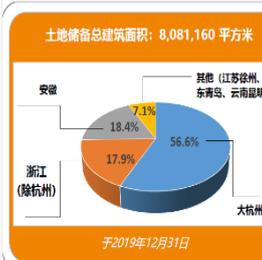
电话：(852) 2877 6991

传真：(852) 2877 6990

邮箱：ir@zafo.com

全年业绩

- 2020年3月31日，众安集团董事会宣布2019年度业绩：
 - 确认销售收入：人民币62.05亿元，较2018年增长20.0%；
合约销售收入：人民币124.32亿元，较2018年增长113.5%；
 - 毛利约为人民币27.89亿元，毛利率44.9%，较2018年分别
上涨64.2%和12.1个百分点；
 - 核心净利润约为人民币9.94亿元，较2018年大幅增长171.7%
 - 期末现金余额约人民币40.59亿元，较2018年增长89.6%；
 - 总资产负债率和净负债率，分别为65.1%和30.1%，均优于同
行水平；
 - 末期股息港币2仙，2018年无派息；
 - 2019年新获得5幅土地，总建筑面积657,322平方米，平均
楼板价约为人民币6,097元/平方米。
 - 目前集团土储总面积约808万平方米。



新冠疫情

- 受新冠疫情影响，全国各地售楼处停业30天左右，目前集团各项目售楼处均已陆续恢复正常营业，客户上门、成交情况已逐步恢复正常。
- 集团各地区工地均已批复复工，建筑工人均已陆续到岗，有条不紊地恢复正常施工秩序。
- 营销部门积极推出在线小程序及线上直播卖房等创新模式，大力推动线上线下销售相结合。

众安慈善

- 2020年1月28日，众安集团携手浙江众安慈善基金会，设立1000万元人民币新型肺炎疫情防控专项基金，用于支援湖北、浙江等全国新型肺炎疫情严重地区的疫情防控工作。



投资者关系部联络方式

电话：(852) 2877 6991

传真：(852) 2877 6990

邮箱：ir@zafo.com